

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU
ROBÓT INSTALACJI WEWNĘTRZNEJ GAZU W BUDYNKU
MIESZKALNYM WIELORODZINNYM W LEGIONOWIE
PRZY UL. SŁOWACKIEGO 13**

Inwestor: Gmina Miejska Legionowo – Urząd Miasta Legionowo
ul. Józefa Piłsudskiego 41
05 -120 Legionowo

Lokalizacja: Legionowo, ul. Słowackiego 13 nr ew. dz.12 obręb 44
05-120 Legionowo

Projektant: Nr uprawnień:

Data opracowania 27.01.2020 roku.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Uprawnienia budowlane projektanta
2. Zaświadczenie o przynależności do MOIIB projektanta
3. STWiOR

Instalacja gazu

KOD CPV 45232460-4 : Roboty sanitarne

SPIS TREŚCI

1. WSTĘP	5
2. SPRZĘT	5
4. TRANSPORT	6
5. WYMAGANIA WARUNKI TECH.....	6
6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT	7
7. OBMIAR ROBÓT	7
8. ODBIÓR ROBÓT	7
9. DOKUMENTACJA POWYKONAWCZA	8
10. PODSTAWA PŁATNOŚCI.....	8
11. WYKAZ AKTÓW NORMATYWNYCH I ZARZĄDZEŃ	8

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej (SST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z budową instalacji gazu w istniejącym budynku mieszkalnym, wielorodzinnym przy ul. SŁOWACKIEGO 13 w Legionowie.

2. MATERIAŁY

2.1. Stosowane materiały

Wszystkie użyte do przebudowy materiały powinny być dopuszczone do stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy [1] .

2.2. Do instalacji gazu zastosowano materiały :

- rura stalowa bez szwu, czarna wg PN-EN 10216-1:2004
- armatura zaporowa : zawory kulowe (-30° C – 100° C)
- kocioł gazowy dwufunkcyjny, kondensacyjny o znamionowej mocy 9,0-21kW (dopuszcza się składanie rozwiązań równoważnych[spełniających podstawowe wymagania dyrektywy 92/42/EWG])
- kuchnie gazowe czteropalnikowe z zabezpieczeniem przeciw wypływowym gazu na palnikach z piekarnikiem elektrycznym.

2.3. Materiały nie odpowiadające wymaganiom

Materiały nie odpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy, bądź złożone w miejscu wskazanym przez Inżyniera. Jeśli Inżynier zezwoli Wykonawcy na użycie tych materiałów do innych robót, niż te dla których zostały zakupione, to koszt tych materiałów zostanie przewartościowany przez Inżyniera.

Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się nie zbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nieprzyjęciem i niezapłaceniem.

2.4 Wariantowe stosowanie materiałów

Jeśli dokumentacja projektowa lub SST przewidują możliwość wariantowego zastosowania rodzaju materiału w wykonywanych robotach, Wykonawca powiadomi Inżyniera o swoim zamiarze co najmniej 3 tygodnie przed użyciem materiału, albo w okresie dłuższym, jeśli będzie to wymagane dla badań prowadzonych przez Inżyniera. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zmieniany bez zgody Inżyniera.

3. SPRZĘT

3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w SST, PZJ lub projekcie organizacji robót, zaakceptowanym przez Inżyniera. W przypadku braku ustaleń w takich dokumentach sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez Inżyniera.

4. TRANSPORT

4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

Podłoże do składowania powinno być równe i płaskie.

Dopuszcza się wysokość składowania do 1m. Temperatura w miejscu składowania nie powinna przekraczać 30 °C. Rur i kotłów nie należy przeciągać po podłożu.

W czasie składowania rury, kotły i kuchnie należy chronić przed działaniem promieni słonecznych, wiązki rur powinny być podparte po bokach.

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WARUNKÓW TECHNICZNYCH WYKONANIA ROBÓT

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za zgodność z dokumentacją projektową, projektu organizacji robót oraz poleceniami Inżyniera.

5.1 Ogólne wymagania dotyczące robót

Wymagania podstawowe określone w ustawie Prawo Budowlane [2], to jest w szczególności:

- bezpieczeństwa konstrukcji,
- bezpieczeństwa pożarowego,
- bezpieczeństwa użytkowania,
- ochrona środowiska oraz odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych,
- ochronę przed hałasem i drganiami,
- oszczędność energii.

Warunków użytkowania, zgodnie z przeznaczeniem, określonych w ustawie Prawo Budowlane [2], to jest:

- utrzymanie właściwego stanu technicznego
- zapewnienie bezpieczeństwa i higieny pracy.

5.2 Usytuowanie przewodu

Instalacja prowadzona po wierzchu ścian .

Sposób prowadzenia przewodów gazowych powinien spełniać wymagania zawarte w „Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz. U. Nr 75/2002, poz.690), a szczególnie zawarte w dziale IV, rozdz. 7. „Instalacja gazowa”, par 156 do 179. Przy przejściach przez ściany i stropy przewody należy prowadzić w tulejach ochronnych uszczelnianych szczeliwem, wystających po min. 10 mm z obu stron.

Przy każdym odbiorniku gazowym powinien być zamontowany kurek odcinający kulowy. Minimalna wysokość montażu kurka - 70 cm od podłogi.

Przewody gazowe mocować uchwytami metalowymi w odstępach nie większych niż 3 m. Przewody gazowe należy prowadzić w odległości: min. 10 cm od poziomych przewodów wodociągowych, ciepłych, kanalizacyjnych, elektrycznych, piorunochronnych itp.

i umieszczać je nad tymi przewodami w sposób zapewniający bezpieczeństwo ich użytkowania oraz umożliwiającą wykonanie prac konserwacyjnych.

5.3 Bezpieczeństwo i higiena pracy

Przy budowie przewodów sieci gazowej należy przestrzegać przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, zawartych w rozporządzeniach [2], [3], [4] i [5].

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Ogólne zasady kontroli jakości robót

Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie i przedstawienie do aprobaty Inżyniera programu zapewnienia jakości, w którym przedstawi on zamierzony sposób wykonywania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową, SST oraz poleceniami i ustaleniami przekazanymi przez Inżyniera.

7. OBMIAR ROBÓT

7.1. Ogólne zasady obmiaru robót

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych robót zgodnie z dokumentacją projektową i SST, w jednostkach ustalonych w kosztorysie.

Obmiaru robót dokonuje Wykonawca po pisemnym powiadomieniu Inżyniera o zakresie obmierzanych robót i terminie obmiaru, co najmniej na 3 dni przed tym terminem.

Wyniki obmiaru będą wpisane do rejestru obmiarów.

Jakikolwiek błąd lub przeoczenie (opuszczenie) w ilościach podanych w ślepym kosztorysie lub gdzie indziej w SST nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia wszystkich robót. Błędne dane zostaną poprawione wg instrukcji Inżyniera na piśmie.

Obmiar gotowych robót będzie przeprowadzony z częstotnością wymaganą do celu miesięcznej płatności na rzecz Wykonawcy lub w innym czasie określonym w umowie lub oczekiwanym przez Wykonawcę i Inżyniera.

7.2. Jednostka obmiarowa

Jednostką obmiarową jest m (metr) wykonanej instalacji.

Długość przewodu należy mierzyć wzdłuż jego osi, do ogólnej długości przewodu należy wliczyć długość armatury łączonej na gwint i łączników.

Długość zwężki należy wliczyć do długości przewodu o większej średnicy.

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1. Ogólne zasady odbioru robót

Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, SST i wymaganiami Inżyniera, jeżeli wszystkie pomiary i badania dały wyniki pozytywne.

W zależności od ustaleń odpowiednich SST, roboty podlegają następującym etapom odbioru:

- a) odbiorowi częściowy dla robót zanikających i ulegających zakryciu,
- b) odbiorowi technicznemu końcowemu po zakończeniu budowy.

9. DOKUMENTACJA POWYKONAWCZA

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji powykonawczej wykonanych prac.

Dokumentacja powykonawcza powinna zawierać:

- wykaz wszystkich zmian wprowadzone podczas wykonywania prac w stosunku do dokumentacji projektowej
- DTR oraz karty materiałowe wbudowanych elementów i urządzeń
- Instrukcję użytkowania i eksploatacji instalacji.

10. PODSTAWA PŁATNOŚCI

10.1. Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności

Podstawą płatności jest cena jednostkowa skalkulowana przez Wykonawcę za jednostkę obmiarową ustaloną dla danej pozycji kosztorysu.

Dla pozycji kosztorysowych wycenionych ryczałtowo podstawą płatności jest wartość (kwota) podana przez Wykonawcę w danej pozycji kosztorysu.

Cena jednostkowa lub kwota ryczałtowa pozycji kosztorysowej będzie uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie, określone dla tej roboty w SST i w dokumentacji projektowej.

Ceny jednostkowe lub kwoty ryczałtowe robot będą obejmować:

- robociznę bezpośrednią wraz z towarzyszącymi kosztami,
- wartość zużytych materiałów wraz z kosztami zakupu, magazynowania, ewentualnych ubytków i transportu na teren budowy,
- wartość pracy sprzętu wraz z towarzyszącymi kosztami,
- koszty pośrednie, zysk kalkulacyjny i ryzyko,
- podatki obliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Do cen jednostkowych nie należy wliczać podatku VAT.

11. WYKAZ AKTÓW NORMATYWNYCH I ZARZĄDZEŃ

11.1. Normy

1. PN-EN 12007-2:2004 Systemy dostawy gazu
2. PN-EN 88-1+A1:2016-06 Regulatory ciśnienia.
3. PN-EN 12502-1:2006, Ochrona materiałów metalowych przed korozją
4. PN-EN 10216-1:2004 Rury stalowe bez szwu walcowane na gorąco ogólnego zastosowania.
5. PN-EN 1775:2009 Łączniki z żeliwa ciągliwego. Wymagania i badania.

11.2. Rozporządzenia

1. Ustawa z dn. 7 lipca 1994 r o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 84/94 poz. 415)
2. Ustawa z dn. 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 106/00 poz1126, Nr 109/00 poz. 1157, Nr 120/00 poz. 1268, Nr 5/01 poz42, Nr 100/01 poz. 1085, Nr 110/01 poz1190, Nr 115/01 poz.1229, Nr 129/01 poz.1439, Nr 154/01 poz. 1800, Nr 74/02 poz. 676, Nr 80/03 poz. 718).
3. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dn.30 lipca 2001r w sprawie warunków techn., jakim powinna odpowiadać sieci gazowe (Dz. U. Nr 97/01 poz.1055).
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 6 lutego 2003r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robot budowlanych (Dz. U. Nr 47/03 poz. 401).
5. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn.5 sierpnia 1998r w Sprawie aprobat i kryteriów technicznych oraz jednostkowego stosowania wyrobów budowlanych (Dz. U. Nr 107/98 poz.679, Nr 8/02 poz. 71).
6. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75/02 poz. 690, Nr 33/03 poz. 270)